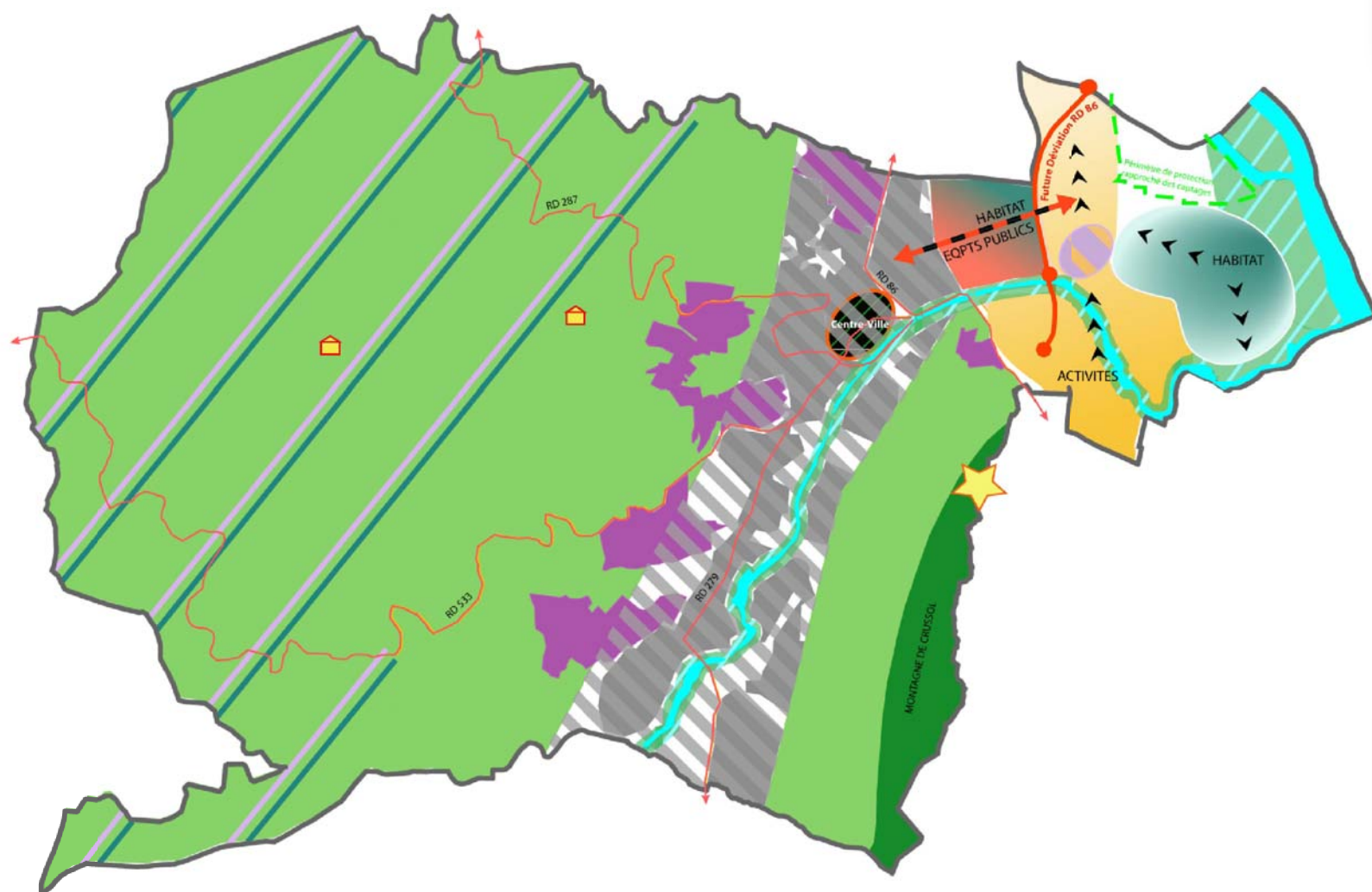


VILLE DE SAINT PERAY (07)

PLAN LOCAL D'URBANISME

Projet d'Aménagement et de Développement Durables

Schéma Récapitulatif



INTEGRER "LA PLAINE" AU DEVELOPPEMENT DE SAINT-PERAY

- Permettre le développement économique
- Maintenir les activités agricoles performantes
- Proposer une offre d'habitat diversifiée et maîtrisée
- Organiser la liaison avec le reste de la ville par la création d'espaces pour l'habitat et les équipements collectifs

MAINTENIR LA VIE SUR LE PLATEAU

- Permettre le développement mesuré de quelques hameaux et maintenir les activités agricoles existantes

CONSERVER LES ESPACES NATURELS ET AGRICOLES DES COTEAUX

- Protéger les espaces naturels
- Conserver les zones de production viticoles

ACHEVER LES OPERATIONS DANS LA VALLEE DU MIALAN

- Conclure l'aménagement des espaces à vocation résidentielle dans le cadre des actuelles Zones à Urbaniser

PRESERVER ET METTRE EN VALEUR LES RICHESSES PATRIMONIALES ET NATURELLES

- Aménager les berges dans le respect de l'environnement
- Protéger la montagne et le château de CRUSSOL
- Préserver le patrimoine et les sites naturels du centre-ville
- Permettre l'implantation de structures d'accueil touristique supplémentaires

